

# COMMUNE DE SAINT-AUBIN-LE-CAUF

\*\*\*\*\*

Département de la Seine-Maritime

=====

## COMPTE-RENDU

### DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 06 NOVEMBRE 2025

Etaient présents : Mrs. DEQUESNE, BENOIST, BOULIER, DENOYER, GIBOREAU, LETOUE, SUEUR  
Et Mmes BLOQUEL, LECOMTE-LEHMANN, TREBOT

Etaient absents : Mme et Mrs. LABOULLE, COURTOIS, TARLIE, LELIEVRE (pouv à M. BOULIER),

Secrétaire de séance : Mme LECOMTE-LEHMANN

#### I) COMPTE-RENDU DE LA REUNION PRECEDENTE

Le Conseil municipal approuve le compte-rendu de la réunion du 25 septembre 2025.

#### II) TARIFS COMMUNAUX 2026

##### 25-41 Tarifs 2026 salle polyvalente

Pour la mise à disposition de la salle des fêtes communale, le Conseil Municipal propose, à l'unanimité, de ne pas augmenter les tarifs et adopte les tarifs suivants qui s'appliqueront à compter du 01 janvier 2026 :

##### 1<sup>e</sup>) Vin d'honneur

Commune	100 €
Hors commune	200 €

##### 2<sup>e</sup>) Soirée hors week-end

<u>Salle seule</u>	Commune	150 €
	Hors commune	300 €

<u>Salle et cuisine</u>	Commune	220 €
	Hors commune	400 €

### 3°) Week-end

<u>Salle seule</u>	Commune	220 €
	Hors commune	400 €
<u>Salle et cuisine</u>	Commune	320 €
	Hors commune	550 €

### 25-42 Tarifs 2026 vaisselle communale

Les utilisateurs de la salle des fêtes communale peuvent bénéficier s'ils le souhaitent de la mise à disposition de la vaisselle communale.

Pour cette mise à disposition, le Conseil municipal décide, à l'unanimité, de ne pas augmenter les tarifs et adopte les tarifs suivants qui s'appliqueront à compter du 01 janvier 2026.

1°) Verres pour vin d'honneur 2,50 € la douzaine avec un minimum de 5 douzaines, à la douzaine au-delà.

2°) Couverts pour repas (version simple)  
20,00 € la douzaine avec un minimum de 5 douzaines, à la douzaine au-delà.

3°) Couverts pour repas (version complète)  
26,00 € la douzaine avec un minimum de 5 douzaines, à la douzaine au-delà.

La composition exacte des couverts est jointe en annexe.

4°) Le remplacement de la vaisselle manquante se fera au tarif joint en annexe.

5°) Le relavage de la vaisselle sera facturé au temps passé.

### 25-43 Tarifs 2026 concession cimetière

Pour l'octroi d'une concession dans le cimetière communal, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de ne pas augmenter les tarifs et adopte les tarifs suivants qui s'appliqueront à compter du 01 janvier 2026.

#### Concession de 2m<sup>2</sup>

30 ans : 320 €.  
50 ans : 470 €.

#### Concession de 1m<sup>2</sup>

30 ans : 200 €.  
50 ans : 300 €.

### **25-44 Tarifs 2026 columbarium**

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de ne pas augmenter les tarifs et adopte les tarifs suivants pour le columbarium qui s'appliqueront à compter du 01 janvier 2026.

- Concession de 5 ans : 200€
- Concession de 15 ans : 500€
- Concession de 30 ans : 700€
- Ouverture de case : 20€
- Dispersion des cendres : 20€

### **25-45 Vente caverne 2026**

Le conseil municipal décide, à l'unanimité, de ne pas augmenter le prix de vente des cavernes et adopte les tarifs suivants pour l'année 2026 :

- Un caverne : 450 €

## **III) TRAVAUX DIVERS**

### **25-46 Remplacement de la chaudière gaz de la mairie**

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal que le système de chauffage de la Mairie date de plus de vingt ans et commence à présenter des signes de fatigue.

Un appel d'offres restreint a été fait. Les entreprises LAFOSSE, LEGRAND et PLOMBERIE CHAUFFAGE ont été sollicitées.

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 03 novembre 2025. L'entreprise LEGRAND a été retenue pour son prix.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré

Pour : 8  
Contre : 0  
Abstention : 3

- Reconnaît la nécessité d'installer un nouveau chauffage au gaz à la Mairie.
- Retient l'entreprise LEGRAND pour ces travaux d'un montant de 2 810,73 € HT soit 3 372,87 € TTC.
- Autorise le maire à demander le solde du fond de concours auprès de la Communauté de Communes Falaises du Talou.
- Autorise le maire à signer tous documents relatifs à cette opération.
- Donne tout pouvoir au Maire pour faire réaliser ces travaux.

#### IV) RETROCESSION DE LA VOIRIE RESIDENCE LE BOCAGE

##### 25-47 Rétrocession de la voirie résidence le Bocage

Monsieur le Maire rappelle le dossier de rétrocession des espaces communs de la nouvelle résidence 3F Normandie anciennement Sodineuf baptisée Résidence le Bocage.

Monsieur le Maire présente le projet d'acquisition de la parcelle suivante :

- A 631p, propriété de 3F Normandie.

La vente est consentie pour l'euro symbolique.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité

- ✓ Décide l'acquisition du terrain cadastré A 631p à l'euro symbolique.
- ✓ Donne tout pouvoir au Maire pour faire le nécessaire en la circonstance et signer toute pièce administrative et comptable concernant cette affaire.
- De prévoir et d'inscrire au budget les crédits nécessaires au paiement de cette prime.
- Décide que le montant maximum du RIFSEEP pour les autres grades reste inchangé.

#### V) REFECTION DU CHEMIN RURAL RUE DE FLORENCE

Monsieur le Maire explique que le chemin rural de Florence devient presque impraticable, il aurait été plus que nécessaire de le remanier. De manière à ne pas créer de précédent, Monsieur le Maire préfère abandonner le projet.

#### VI) QUESTIONS DIVERSES

Pas de question. L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h30.

C. DEQUESNE	D. BENOIST	E. BLOQUEL	P. BOULIER
D. COURTOIS	F. DENOYER	T. GIBOREAU	E. LABOULLE
<b>ABSENT</b>			<b>ABSENTE</b>
C. LECOMTE-LEHMANN	C. LELIEVRE	C. LETOUE	JM. SUEUR
	<b>POUVOIR</b>		
M. TARLIÉ	MC. TRÉBOT		
<b>ABSENT</b>			

## ANNEXE

TARIFS 2026  
**VAISSELLE COMMUNALE**

<b>REPAS</b>	
<b><u>Version simple</u></b> <i>Composition du couvert</i>	<b><u>Version complète</u></b> <i>Composition du couvert</i>
1 grande assiette 1 petite assiette 1 couteau 1 fourchette 1 grande cuillère 1 petite cuillère 1 verre apéritif 1 verre à eau 1 verre à vin 1 coupe à champagne 1 tasse 1 sous tasse	1 assiette creuse 2 grandes assiettes 1 petite assiette 1 fourchette à poisson 1 couteau à viande 1 couteau à poisson 1 grande cuillère 1 petite cuillère 1 verre apéritif 1 verre à eau 2 verres à vin 1 coupe à champagne 1 verre à liqueur 1 tasse 1 sous tasse

**TARIFS DE LA CASSE ET DETERIORATION**

<b><i>Tarif de la pièce en €</i></b>		<b><i>Tarif de la pièce en € (gros matériel)</i></b>	
Couvert	1,60	Poêle inox 320	61,00
Assiette	4,60	Casserole inox 200	31,00
Verre	2,30	Casserole inox 280	46,00
Tasse	3,10	Marmite inox 360	100,00
Soucoupe	2,30	Plaque à rôtir 400*300	61,00
Corbeille à pain	8,00	Plaque à rôtir 500*400	80,00
Broc en verre	4,60	Passoire sur pied	80,00
Pichet en inox	23,00	Louche	16,00
Plat inox	20,00	Ecumoire	16,00
Légumier inox	20,00	Araignée	23,00
Saladier	8,00	Fouet	16,00
Cendrier	1,60	Planche à découper	61,00
Sucrier	7,00	Couteau 1 200	31,00
Photophore	10,00	Couteau 1 300	50,00
		Couteau à pain	16,00
		Fusil	31,00
		Fourchette diapason	40,00
		Ouvre boîte	16,00
		Essoreuse	200,00
		Spatule en bois	4,00
		Tire bouchon	8,00 ou 50,00 selon le modèle
		Portionneuse à glace	40,00
		Pince à servir	16,00
		Coupe à glace	5,00
		Coupe à mayonnaise	4,00
		Seau à champagne	-
		Plateau	25,00